

## OGŁOSZENIE O PRZETARGU

### STAROSTA WAŁECKI

**ogłasza przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż n/w nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Skarbu Państwa -Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa.**

<i>oznaczenie według księgi wieczystej:</i>	KO1W/00038857/1, działka nr 228/10 i 228/11 położone w obrębie Kłębowiec, gmina Wałcz, Powiat Wałecki, Województwo Zachodniopomorskie; właściciel Skarb Państwa – Zasób Nieruchomości Skarbu Państwa
<i>powierzchnia nieruchomości</i>	działka nr 228/10 – 0,1326 ha w tym: PsV-0,0317 ha i Lz-PsV-0,1009 ha i działka nr 228/11 -0,2121 ha w tym: PsV-0,2121 ha
<i>opis nieruchomości:</i>	kształt działek nieregularny, nieruchomość położona wzdłuż rzeki Kłębowianki
<i>przeznaczenie nieruchomości:</i>	plan miejscowy nieaktualny, zgodnie z zapisami w Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Wałcz działki opisane jako –tereny łąk.
<i>cena wywoławcza nieruchomości</i>	10 000,00 zł (słownie: <i>dziesięć tysięcy złotych 00/100</i> )
<i>obciążenia i zobowiązania</i>	brak
<i>wadium</i>	w formie pieniężnej w wysokości 10% ceny wywoławczej tj.1000,00 zł
<i>miejsce i data przetargu</i>	<i>Przetarg odbędzie się w dniu 14 października 2011 r. o godz.12<sup>00</sup>.- w budynku Starostwa Powiatowego w Wałczu przy ul. Dąbrowskiego nr 17, w sali narad.</i>

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto Starostwa Powiatowego w Wałczu: **PKO Bank Polski S.A. Nr 81 1020 2847 0000 1102 0063 5847** w takim terminie, aby najpóźniej w dniu 10 października 2011 r. wadium znalazło się na w/w koncie.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki nieposiadające osobowości prawnej, jeżeli spełnią powyższy warunek. Dowód wniesienia wadium wraz z dowodem tożsamości (osoby fizyczne) oraz aktualny odpis z KRS (dla osób prawnych i jednostek nie posiadających osobowości prawnej) podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W przypadku, gdy w/w osoby działają przez pełnomocników, pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym do przystąpienia do przetargu na przedmiotową nieruchomość.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet ceny nabycia uczestnikowi, który przetarg wygrał. Osobom, które przetarg przegrały wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Osoby, którym przysługuje prawo do rekompensaty z tytułu pozostawienia nieruchomości poza obecnymi granicami Rzeczypospolitej Polskiej w wyniku wypędzenia z byłego terytorium Rzeczypospolitej Polskiej lub jego opuszczenia w związku z wojną rozpoczętą w 1939 r., zwalnia się z obowiązku wniesienia wadium w wyznaczonym w ogłoszeniu o przetargu terminie, jeżeli zgłoszą uczestnictwo w przetargu, przedstawią oryginał zaświadczenia lub decyzji potwierdzającej prawo do zaliczenia wartości nieruchomości pozostawionych poza obecnymi granicami państwa polskiego oraz złożą pisemne zobowiązanie do uiszczenia kwoty równej wysokości wadium ustalonego w razie uchylecia się od zawarcia umowy.

Starosta Wałecki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnego powodu, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu oraz powód odwołania przetargu do publicznej wiadomości. Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Wałczu przy ul. Okulickiego 15, pokój nr 11 (tel. 387-25-40 poniedziałek-piątek w godzinach 7<sup>30</sup> – 15<sup>00</sup>).

**STAROSTA**

*dr Bogdan Wankiewicz*