

Zarząd Powiatu w Wałczu

w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w najem, będących własnością Powiatu Wałeckiego, stanowiących Powiatowy Zasób Nieruchomości

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.)

Zarząd Powiatu przeznacza do oddania w najem na czas oznaczony do 3 lat następujący obiekt, usytuowany w Wałczu:

L.p.	Nr działki Nr KW	Pow. działki	Przeznaczenie lokalu i sposób jego zagospodarowania	Opis lokalu	Czynsz wywoławczy za miesiąc	Termin wnoszenia opłat za najem	Termin zagospodarowani a lokalu
1	5200/6 KO1W/ 00005447/4	0,4709 ha	Lokal przeznaczony na działalność medyczną	Lokal o pow. 25,98 m ² , usytuowany na parterze budynku nr 52-54, przy Al. Zdobywców Wału Pomorskiego	Czynsz 11,08 zł za m ² oraz dodatkowo opłata za media: energia, woda i ścieki, ogrzewanie, pozostałe	Miesięcznie, za dany miesiąc w terminie podanym w fakturze	Lokal zagospodarowany obecnie na działalność medyczną

Uwaga: 1. Do ceny netto zostanie doliczony podatek VAT.

2. Pozycja „pozostałe” obejmuje koszty wywozu nieczystości stałych i utrzymanie porządku na zewnątrz.

3. Czynsz plus opłaty płatne na podstawie wystawionej faktury przez Wynajmującego, w terminie określonym na fakturze.

4. Zmiana stawek czynszu i pozostałych opłat będzie dokonywana jednorocznie do wysokości wskaźnika wzrostu cen towarów i usług, ogłaszanego przez GUS.

STAROSTA

dr Bogdan Wankiewicz