

## Załącznik nr 6 - wykaz budynków

| jednostka organizacyjna   | budynek   | lokalizacja                                | stan budynku | rok budowy     | powierzchnia użytkowa m <sup>2</sup> | Cena 1 m <sup>2</sup> | Wartość odtworzeniowa | wartość księgowa brutto | urządzenia odgromowe | materiały konstrukcyjne      |  |                      |                             | remonty w ostatnich 5 latach  | zabezpieczenia przeciwpożarowe  | zabezpieczenia przeciwkradzieżowe   |
|---|---|--|--------------|----------------|--------------------------------------|-----------------------|-----------------------|-------------------------|----------------------|------------------------------|--|----------------------|-----------------------------|---|---|---|
|   |   |  |              |                |                                      |                       |                       |                         |                      | ściany                       | stropy   | stropodachy          | pokrycie dachu              |   |   |   |
| Starostwo   | administracyjny                                   | 78-600 Wałcz, ul. Dabrowskiego 17          | bardzo dobry | 1920           | 1 432,84                             | -                     | -                     | 7 218 264,54            | Tak                  | cegła                        | żelbeton   | drewniane            | dachówka ceramiczna         | dobudowa z windą  | 24 gaśnice, 4 hydranty wewnętrzne, detektory dymu w każdym pomieszczeniu  | system alarmowy, elektroniczny system ewidencji pracy                                 |
|   | administracyjny                                   | 78-600 Wałcz, ul. Okulickiego 15           | bardzo dobry | początek XX w. | 657,60                               | 3 500,00              | 2 301 600,00          | -                       | Tak                  | cegła                        | drewniane  | drewniane            | dachówka ceramiczna         | -   | 24 gaśnice, 4 hydranty wewnętrzne, detektory dymu w każdym pomieszczeniu  | system alarmowy, elektroniczny system ewidencji pracy                                 |
|   | przychodnia zdrowia w całości wynajmowana         | 78-600 Wałcz, ul. Kościuszkowców 10        | bardzo dobry | 1945           | 864,64                               | 3 500,00              | 3 026 240,00          | -                       | Tak                  | cegła                        | drewniane  | drewniane            | dachówka ceramiczna         | termomodernizacja, wymiana co., wymiana sieci elektrycznej i informatycznej | 14 gaśnic, 1 hydrant zewnętrzny   | -   |
|   | administracyjny- pod opieką konserwatora zabytków | 78-600 Wałcz, Al. Zdob.Wału Pomorskiego 54 | dobry        | XX w.          | 3 070,33                             | 3 500,00              | 10 746 155,00         | -                       | Tak                  | cegła                        | betonowo-drewniany   | drewniane            | dachówka ceramiczna         | termomodernizacja, wymiana co   | 44 gaśnice, 1 hydrant zewnętrzny, 2 hydranty wewnętrzne, detektor dymu w każdym pomieszczeniu   | system alarmowy   |
|   | garaże  | ul. Dąbrowskiego 17                        | bardzo dobry | 1970           | 78,60                                | -                     | -                     | 157 468,00              | Tak                  | cegła                        | betonowy   | stalowa              | blacha                      | tak   | 4 gaśnice   | system alarmowy   |
|   |   |  |              |                | <b>razem</b>                         | <b>-</b>              | <b>16 073 995,00</b>  | <b>7 375 732,54</b>     |                      |                              |  |                      |                             |   |   |   |
| I Liceum Ogólnokształcące im. Kazimierza Wielkiego z Oddziałami Mistrzostwa Sportowego w Wałczu | szkoła- zabytek                                   | 78-600 Wałcz, ul. Kilińszczaków 59         | dobry        | 1798-1805      | 2 370,00                             | 2 800,00              | 6 636 000,00          | -                       | Tak                  | cegła                        | żelbet, drewno   | drewniane            | dachówka ceramiczna         | termomodernizacja   | 17 gaśnic, 4 hydranty wewnętrzne  | alarm połączony z firmą ochrony mienia  |
|   | biblioteka - zabytek                              | 78-600 Wałcz, ul. Kościuszkowców 8         | dobry        | 1893           | 612,80                               | 2 800,00              | 1 715 840,00          | -                       | Tak                  | cegła                        | żelbet, drewno   | drewniane            | dachówka ceramiczna         | termomodernizacja   | 2 gaśnice   | alarm połączony z firmą ochrony mienia  |
|   | internat  | 78-600 Wałcz, ul. Chłodna 22               | dobry        | 1966           | 1 521,30                             | 2 800,00              | 4 259 640,00          | -                       | Tak                  | bloczki betonowe             | żelbet, drewno   | drewniane            | blacha trapezowa            | -   | 9 gaśnic, 2 hydranty wewnętrzne   | alarm połączony z firmą ochrony mienia  |
|   | gospodarczy                                       |  | dobry        | 1993           | 12,50                                | 1 000,00              | 12 500,00             | -                       | Tak                  | cegła                        | betonowa   | drewniane            | blacha trapezowa            | -   | 1 gaśnica   | alarm połączony z firmą ochrony mienia  |
|   |   |  |              |                | <b>razem</b>                         | <b>-</b>              | <b>12 623 980,00</b>  | <b>0,00</b>             |                      |                              |  |                      |                             |   |   |   |
| Powiatowe Centrum Kształcenia Zawodowego i Ustawicznego   | szkoła  | 78-600 Wałcz, ul. Budowlanych 4            | dobry        | 1939           | 617,70                               | 2 800,00              | 1 729 560,00          | -                       | Tak                  | cegła                        | żelbet, drewno   | drewniane            | dachówka                    | termomodernizacja   | 25 gaśnic   | alarm   |
|   | sala gimnastyczna                                 |  | dobry        | 1990           | 601,40                               | 3 000,00              | 1 864 200,00          | -                       | Tak                  | cegła                        | żelbet   | stalowa              | papa                        | termomodernizacja   | 8 gaśnic, 2 hydranty wewnętrzne   | alarm   |
|   | szkoła - zabytek                                  | 78-600 Wałcz, ul. Bankowa 13               | dobry        | 1885           | 3 211,03                             | 2 800,00              | 8 990 884,00          | -                       | Tak                  | cegła                        | beton  | drewniane            | papa                        | remont dachu, wymiana papy, wymiana okien na PCV                            | 22 gaśnice, 1 hydrant zewnętrzny, 3 hydranty wewnętrzne   | alarm, monitoring   |
|   | sala gimnastyczna                                 | 78-600 Wałcz, ul. Bankowa 10               | dobry        | 1900           | 350,50                               | 3 000,00              | 1 051 500,00          | -                       | Nie                  | cegła                        | beton  | drewniane            | blacha                      | remont dachu, wymiana blachy, wymiana drzwi, wymiana okien na PCV           | 4 gaśnice, 1 hydrant zewnętrzny   | alarm, monitoring   |
|   | internat  | 78-600 Wałcz, Al. Zdob.Wału Pomorskiego 90 | dobry        | 1950           | 350,75                               | 2 800,00              | 1 010 100,00          | -                       | Tak                  | cegła                        | beton  | drewniane            | dachówka                    | remont dachu, wymiana dachówki, wymiana okien na PCV                        | 6 gaśnic  | alarm   |
|   | kuźnia  | 78-600 Wałcz, ul. Bankowa 13               | dobry        | 1970           | 180,00                               | 1 000,00              | 180 000,00            | -                       | Nie                  | cegła                        | -  | drewniane            | papa                        | -   | 1 gaśnica   | alarm, monitoring   |
|   |   |  |              |                | <b>razem</b>                         | <b>-</b>              | <b>14 826 244,00</b>  | <b>0,00</b>             |                      |                              |  |                      |                             |   |   |   |
| Zespół Szkół nr 4   | szkoła  | 78-600 Wałcz, ul. Południowa 10A           | bardzo dobry | przed 1945     | 2 551,00                             | 2 800,00              | 7 179 800,00          | -                       | Tak                  | cegła                        | drewno   | drewniane            | dachówka ceramiczna         | remont dachu, elewacja, ocieplenie, wymiana stolarki okiennej               | 15 gaśnic, 5 hydrantów wewnętrznych   | alarm, monitoring   |
|   | szkoła  |  | bardzo dobry | 1997-2011      | 4 786,00                             | 2 800,00              | 13 400 800,00         | -                       | Tak                  | cegła                        | drewniane  | żelbet               | blachodachówka, papa        | oddane do użytku III piętro, klatka schodowa, sala audiowizualna I winda    | 17 gaśnic, 4 hydranty wewnętrzne  | alarm, monitoring   |
|   | mieszkalny  | 78-600 Wałcz, ul. Południowa 10B           | bardzo dobry | 1996           | 566,00                               | 2 000,00              | 1 132 000,00          | -                       | Nie                  | cegła                        | żelbet   | żelbet               | blachodachówka              | -   | 1 gaśnica   | monitoring  |
|   | warsztat-garaż                                    | 78-600 Wałcz, ul. Południowa 10A           | bardzo dobry | 1979           | 100,00                               | 1 000,00              | 100 000,00            | -                       | Tak                  | cegła                        | żelbet   | żelbet               | papa                        | -   | 2 gaśnice   | monitoring  |
|   |   |  |              |                | <b>razem</b>                         | <b>-</b>              | <b>21 812 600,00</b>  | <b>0,00</b>             |                      |                              |  |                      |                             |   |   |   |
| Dom Pomocy Społecznej   | mieszkalny- zabytek                               | 78-600 Wałcz ul. Orła 35                   | dobry        | 1880           | 1 207,36                             | 2 900,00              | 3 501 344,00          | -                       | Tak                  | cegła                        | drewno   | drewniana            | dachówka                    | -   | 19 gaśnic, 1 hydrant zewnętrzny, 5 hydrantów wewnętrznych, instalacja przeciwpożarowa na klatce schodowej z oknem oddymiającym i w każdym pomieszczeniu budynku |   |
|   | gospodarczy                                       | 78-600 Wałcz ul. Orła 35                   | dobry        | 1900           | 163,64                               | -                     | -                     | 171 000,00              |                      |                              |  |                      |                             |   |   |   |
|   |   |  |              |                | <b>razem</b>                         | <b>-</b>              | <b>3 501 344,00</b>   | <b>171 000,00</b>       |                      |                              |  |                      |                             |   |   |   |
| Powiatowe Centrum Pomocy Rodzinie   | lokal użytkowy                                    | Kołobrzeska 60b/2                          | dobry        |                | 57,60                                | 2 800,00              | 161 280,00            | -                       | Tak                  | cegła                        | żelbeton   | drewniane            | dachówka ceramiczna         |   |   |   |
| Powiatowy Urząd Pracy   | biurowy- zabytek                                  | 78-600 Wałcz ul. Wojska Polskiego 41       | dobry        | 1900           | 650,05                               | 2 800,00              | 1 820 140,00          | -                       | Tak                  | murowany z cegły ceramicznej | nad piwnicą ceramiczne typu kleina, na stalowych belkach z podciągami, nad kondygnacjami nadziemnymi monolityczne typu WPS, z podwieszanymi sufitami kartonowo-gipsowymi (parter) na poddaszu stropy | drewniana-oryginalna | dachówka ceramiczna essówka | remont klatki schodowej, adaptacja poddasza, wymiana dachówki               | 7 gaśnic, 1 hydrant zewnętrzny, 3 hydranty wewnętrzne, instalacja przeciwpożarowa na klatce schodowej z oknem oddymiającym                                      | drzwi wejściowe antywłamaniowe, czujki alarmowe, agencja ochrony monitorująca budynek |
| Powiatowa Zakład  | budynek główny                                    | 78-600 Wałcz, ul. Wronia 38                | bardzo dobry | 2018           | 1 055,86                             | -                     | -                     | 6 029 405,61            | Tak                  | cegła ceramiczna dziurawka   | plyty stropowe, wełna mineralna  |                      | papa termozgrzewalna        | przebudowa, rozbudowa   | 10 gaśnic, 6 hydrantów  | alarm, kamery, firma ochrony mienia zewnętrzna  |

