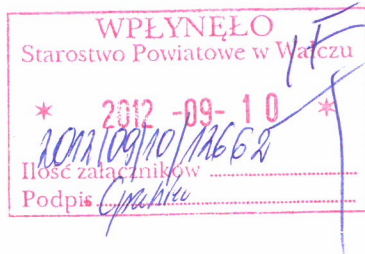


Szczecin, 05 września 2012 r.

ZN.5142.32.03.2012.ks



Starosta Powiatu Wałeckiego
Ul. Dąbrowskiego 17
78-600 Wałcz

DECYZJA Nr 1053/2012

Działając na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 w związku z art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. c, art. 7 pkt 1, art. 91 ust. 4 pkt 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz.U. z 2003 r. Nr 162, poz. 1568, z późn. zm.), w oparciu o rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych (Dz.U. z 2011 r. Nr 165 poz. 987) oraz art. 104 ustawy z dn. 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późn. zm.), po rozpatrzeniu wniosku (wpłynął w dn.05.09.2012 r.) Starosty Powiatu Wałeckiego w sprawie wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych w obrębie zabytku: budynku dawnego szpitala położonego przy Alei Zdobywców Wału Pomorskiego w Wałczu,
Zachodniopomorski Wojewódzki Konservator Zabytków w Szczecinie
pozwala

na realizację robót budowlanych i prac konserwatorskich budynku dawnego szpitala w Wałczu w zakresie określonym w dokumentacji projektowej:

”Budowa i zmiana sposobu użytkowania byłego budynku Szpitala Powiatowego w Wałczu na cele administracyjne Powiatu Wałeckiego. Wałcz, Aleja Zdobywców Wału Pomorskiego 54, dz. nr 5200/6. Projektant: inż. Eugeniusz Schultz (architektura), mgr inż. Damian Siwiec (konstrukcja)” wraz z Aneksem do opisu technicznego do projektu budowlano-wykonawczego branży architektonicznej.

Termin ważności niniejszego pozwolenia: do dnia 30 grudnia 2015 roku.

Jednocześnie zobowiązuje się Inwestora do:

1. zawiadomienia ZWKZ o terminie rozpoczęcia robót,
2. niezwłocznego zawiadomienia ZWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia wskazanych w pozwoleniu robót,
3. prowadzenia dokumentacji powykonawczej (fotograficznej i opisowej) z przebiegu robót w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, i przekazania jej ZWKZ w terminie 3 miesięcy od dnia zakończenia tych prac,
4. odbiorów poszczególnych etapów robót i końcowego z udziałem przedstawiciela Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konservatora Zabytków.
- 5.

Uzasadnienie

Zespół budynków dawnego Szpitala Powiatowego w Wałczu przy Alei Zdobywców Wału Pomorskiego 54 wpisano wraz z otoczeniem (w granicach działki nr 5200/6) do rejestru zabytków pod numerem A-223 decyzją Zachodniopomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 25.08.2005 r., l.dz. DZ-4200/42/O/2005.

W związku z tym obowiązuje art. 36 ust. 1 pkt 1 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, o której mowa wyżej, według którego prace przy przedmiotowym zabytku wymagają uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków.

Działający z upoważnienia Powiatu Wałeckiego Pan Tadeusz Siwiec złożył wniosek (wpłynął w dn. 28.08.2012 r.) o wydanie pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku nieruchomym wpisanym do rejestru zabytków dotyczących modernizacji budynków dawnego szpitala powiatowego w Wałczu, przy Alei Zdobywców Wału Pomorskiego 54 na cele administracyjne na podstawie projektu budowlanego: "Budowa i zmiana sposobu użytkowania byłego budynku Szpitala Powiatowego w Wałczu na cele administracyjne Powiatu Wałeckiego. Wałcz, Aleja Zdobywców Wału Pomorskiego 54, dz. nr 5200/6. Projektant: inż. Eugeniusz Schultz (architektura), mgr inż. Damian Siwiec (konstrukcja)".

W związku z § 11 ust. 1 rozporządzenia Ministra Kultury z dnia 27 lipca 2011 roku w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych, wymieniony projekt został uzgodniony ze stanowiska konserwatorskiego i dopuszczony jako dowód w postępowaniu o wydanie pozwolenia postanowieniem ZWKZ z dn. 03.09.2012 r., znak: ZN.5142.32.02.2012.ks. Dokumentacja projektowa spełnia cele ochrony konserwatorskiej przedmiotowego zabytku.

Następnie Starosta Powiatu Wałeckiego w dn. 05.09.2012 r. powiadomił ZWKZ o osobie, która będzie pełniła funkcję kierownika robót budowlanych wraz z oświadczeniem mgr inż. Jana Kazimierza Konwińskiego o posiadaniu odpowiedniego doświadczenia w robotach przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków i ponownie wystąpił o wydanie pozwolenia.

Po zweryfikowaniu przedłożonych dokumentów stwierdza się, że dokumentacja zgromadzona w toku postępowania spełnia wymogi określone przepisami prawa i upoważnia do wydania wnioskowanego pozwolenia.

Pouczenie

Niniejsze pozwolenie nie zwalnia od obowiązku uzyskania pozwolenia lub dokonania zgłoszenia w przypadkach przewidzianych Prawem budowlanym i innymi przepisami. Ponadto, zgodnie z art. 47 w/w ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione, w razie ujawnienia nowych faktów i okoliczności, mogących doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.

Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie złożone do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego (ul. Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa), złożone za pośrednictwem ZWKZ, w terminie 14 dni od daty doręczenia.



Zachodniopomorski Wojewódzki
Konserwator Zabytków
Ewa Stanecka
Ewa Stanecka

Otrzymują:

1. Powiat Wałecki
Ul. Dąbrowskiego 17, 78-600 Wałcz
2. Pan Tadeusz Siwiec
Pełnomocnik Powiatu Wałeckiego
Os. Piastowskie 27, 78-600 Wałcz
3. a/a

*Zwolnione z opłaty skarbowej na podstawie art. 7, pkt 3 ustawy w dnia 16 listopada 2006 r. o
opłacie skarbowej (Dz.U.Nr 225,poz.1635).*

*.....
Olga E.Kulesza-Szerniewicz Gł.specjalista)*

