

UMOWA O DZIEŁO

nr .../...

zawarta w Wałczu w dniu ... 2014 r. pomiędzy:

Starostwem Powiatowym w Wałczu, adres: ul. Dąbrowskiego 17, 78-600 Wałcz, zwanym dalej „Zamawiającym”, reprezentowanym przez: Bogdana Wankiewicza – Starostę Wałeckiego

a

... (nazwa albo imię i nazwisko osoby fizycznej), adres: ... zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w ... pod nr KRS: ... (dla osób prawnych)/ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez ... pod nr ... (dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą, w tym w ramach spółki cywilnej), NIP: ... PESEL: ... (tylko dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, w tym w ramach spółki cywilnej), zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez: ... - ... (reprezentacja musi wynikać z wpisu do właściwego rejestru lub z pełnomocnictwa)

łącznie zwanymi dalej „Stronami”

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać, z najwyższą starannością, prace geodezyjno-kartograficzne polegające na wykonaniu modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków oraz wykonanie mapy zasadniczej poprzez założenie inicjalnej bazy GESUT i bazy BDOT 500 o szczegółowości zapewniającej tworzenie standardowych opracowań kartograficznych w skalach 1:500-1-5000 dla obrębu Miasto Mirosławiec (przedmiot Umowy).
2. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy określa załącznik nr 1 do Umowy (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia).

§ 2.

MATERIAŁY

Przedmiot Umowy zostanie wykonany z materiałów własnych Wykonawcy. Koszty tych materiałów zostaną poniesione przez Wykonawcę.

§ 3.

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przedmiot Umowy zostanie wykonany i przekazany Zamawiającemu w terminie do dnia 10 grudnia 2014 r. (dotyczy I etapu) i do dnia 1 grudnia 2015 r. (dotyczy II etapu).
2. Przedmiot Umowy przekazany zostanie w siedzibie Zamawiającego. Koszty dostarczenia przedmiotu Umowy do siedziby Zamawiającego i jego przekazania ponosi Wykonawca.
3. Przekazanie przedmiotu Umowy (I lub II etapu) nastąpi na podstawie podpisanego przez Strony protokołu zdawczo-odbiorczego, zawierającego wykaz opracowanej dokumentacji oraz innych dokumentów.
4. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego o gotowości przekazania przedmiotu Umowy w formie pisemnej, faksem, telefonicznie lub w formie elektronicznej na 3 dni przed planowanym przekazaniem przedmiotu Umowy.

§ 4.

WYNAGRODZENIE

1. Za należyte wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny* (Dz. U. z 2014 r. poz. 121 j.t.), w wysokości: ... zł (słownie: ...), z czego za I etap w wysokości ... zł (słownie: ...), a za II etap w wysokości ... zł (słownie: ...). Wynagrodzenie za I etap nie może przekroczyć 50% łącznego wynagrodzenia za przedmiot Umowy.
2. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot Umowy Zamawiający zapłaci w terminie do 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Strony protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 3 ust. 3.

§ 5.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu i przekazaniu przedmiotu Umowy (I lub II etapu) w wysokości 0,5% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu i przekazaniu przedmiotu Umowy (I lub II etapu),
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych.
3. Maksymalna łączna kwota kar umownych, o których mowa w ust. 1 umowy nie może przekraczać 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.

§ 6.

RĘKOJMIA

Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy wygasają po upływie lat trzech.

§ 7.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Umowa obejmuje całość uprawnień i zobowiązań Stron. Żadna ze Stron w razie jakiegokolwiek sporu dotyczącego realizacji Umowy albo też interpretacji jej zapisów nie będzie uprawniona do powoływania się na jakiegokolwiek wcześniejsze ustalenia i oświadczenia, podjęte lub wyrażone w formie ustnej albo pisemnej, z wyjątkiem tych, które wyraźnie zawarte są w Umowie.
2. Nieważność jednego lub więcej postanowień Umowy nie pociąga za sobą nieważności innych jej postanowień, chyba, że nieważnością są dotknięte istotne postanowienia tej Umowy; z treści Umowy wynika, że bez postanowień dotkniętych nieważnością nie zostałyby ona zawarta bądź też obowiązujące przepisy prawa przewidują inny skutek takiej nieważności.
3. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 2, Strony zobowiązują się do prowadzenia w dobrej wierze negocjacji zmierzających do zastąpienia nieważnych postanowień Umowy, (jeżeli taka sytuacja będzie miała miejsce) przez postanowienia, które będą w pełni ważne i skuteczne, jak również będą w maksymalnym stopniu zbliżone – w odniesieniu do wywieranych przez nie skutków ekonomicznych oraz intencji Stron zawierających Umowę w obecnej treści – do postanowień dotkniętych nieważnością.
4. Ewentualne spory mogące wyniknąć z wykonywania Umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał i po jednym z nich otrzymuje każda ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca