

Działając na podstawie art. 35 ust.1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami
(Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.)

STAROSTA WAŁECKI

ogłasza w dniu 28 czerwca 2018 r. co następuje:

z Zasobu Nieruchomości Skarbu Państwa zostaje przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość:

Położenie nieruchomości	Nr działki	Powierzchnia	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
Obręb 0001-Miasto Wałcz ul. Chopina powiat wałecki województwo zachodniopomorskie	2707/3	0,1388 ha	KO1W/000 41614/0	Nieruchomość stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp). Nieruchomość usytuowana przy drodze publicznej gminnej, niezagospodarowana, częściowo porośnięta zadrzewieniami owocowymi i zakrzewieniami. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Sąsiedztwo zabudowań mieszkaniowych jednorodzinnych, budynku administracyjnego i linii kolejowej. Ogrodzenie od strony wschodniej nie stanowi granicy nieruchomości z działką nr 2706. Faktyczny przebieg granicy znajduje się w odległości ok 2,5 m w kierunku wschodnim od istniejącego ogrodzenia.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałcz – strefa rozwoju zabudowy mieszkaniowej z funkcjami uzupełniającymi - 2M. Teren nie jest objęty Gminnym Programem Rewitalizacji. Dla nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.	152 000,00 zł

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. w dniu 09.08.2018 r.

STAROSTA
dr Bogdan Wankiewicz