

PROTOKÓŁ NR 15/2013
Z POSIEDZENIA KOMISJI REWIZYJNEJ
RADY POWIATU W WAŁCZU
Z DNIA 20.02.2013 r. W GODZ. 9⁰⁰ –9⁵⁵

Obecni na posiedzeniu członkowie komisji oraz zaproszeni goście wg załączonych list obecności (załączniki nr 1 i 2).

Proponowany porządek posiedzenia

1. Otwarcie posiedzenia.
2. Przyjęcie protokołu Nr 14/2012 z dnia 12.11.2012 r.
3. Omówienie wyników kontroli przeprowadzonej w Wydziale Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wałczu.
1. Wyznaczenie terminu rozpoczęcia planowanej kontroli w Wydziale Promocji i Rozwoju Powiatu Starostwa Powiatowego w Wałczu.
4. Podsumowanie realizacji planu kontroli Komisji Rewizyjnej w 2012 r.
5. Sprawy bieżące.
6. Wolne wnioski i zapytania.
7. Zamknięcie posiedzenia.

Ad pkt 1.

Sprawy organizacyjne.

Posiedzenie otworzył i obradom przewodniczył Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Jan Kaczanowicz.

Przewodniczący Komisji stwierdził quorum – obecnych 5 Członków Komisji; nieobecny Marek Pawłowski; wobec czego mogły być podejmowane prawomocne decyzje.

*Przewodniczący Komisji przedstawił porządek posiedzenia.
Do powyższego uwag nie zgłoszono.*

Ad pkt 2.

Przyjęcie protokołu Nr 14/2012 z dnia 12.11.2012 r.

Protokół Nr 14/2012 z dnia 12.11.2012 r. z posiedzenia Komisji Rewizyjnej przyjęto w wyniku głosowania jednogłośnie bez uwag.

Ad pkt 3.

Omówienie wyników kontroli przeprowadzonej w Wydziale Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wałczu.

Protokół z kontroli przeprowadzonej w Wydziale Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami Starostwa Powiatowego w Wałczu, stanowi załącznik nr 3 do niniejszego protokołu.

W posiedzeniu Komisji dot. niniejszego punktu uczestniczyła Małgorzata Górzyńska – Naczelnik Wydziału Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami w/m.

Danuta Kęsek – Członek Zespołu Kontrolnego

Poinformowała, iż kontrolę przeprowadził zespół w składzie:

Danuta Kęsek

Marek Subocz

Marek Pawłowski

na podstawie upoważnienia Nr KR/1/2013 Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej z dnia 31.01.2013 r. (*załącznik nr 4 do protokołu*)

Kontrolę przeprowadzono w dniu 01.02.2013 r. oraz 19.02.2013 r. na podstawie § 41 ust. 2 Statutu Powiatu Wałeckiego oraz uchwały Nr XIX/ 149 /2012 z dnia 28 grudnia 2012 r. w sprawie zatwierdzenia rocznego planu kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu w Wałczu.

(Zawiadomienie o kontroli stanowi załącznik nr 5 do protokołu)

Zakres kontroli obejmował:

1. Realizacja zadań przewidzianych dla Wydziału w Regulaminie Organizacyjnym Starostwa Powiatowego w Wałczu.

Okres objęty kontrolą: 01.01.2012 r. – 31.12.2012 r.

Kierownik jednostki: Bogdan Wankiewicz

Wyjaśnień podczas kontroli udzielała:

- Małgorzata Górzyńska – Naczelnik Wydziału Geodezji Kartografii i Gospodarki Nieruchomościami w/m.

Po czym odczytała z protokołu kontroli stan prawny jednostki, realizację zadań oraz wynik kontroli.

Oznajmiła, iż zespół kontrolny w wyniku kontroli określonych dokumentów nie stwierdził nieprawidłowości.

Następnie Komisja dyskutowała na temat przeprowadzonej kontroli.

Starosta Wałecki Bogdan Wankiewicz podkreślił, iż zadania Wydziału są bardzo obszerne. Oprócz gospodarowania mieniem powiatu Wydział dużo pracy wkłada w prowadzenie spraw dotyczących gospodarowania zasobem nieruchomości Skarbu Państwa, a także zarządzania

nieruchomościami gruntowymi Skarbu Państwa, będącymi w użytkowaniu wieczystym osób fizycznych i prawnych. Użytkowanie wieczyste obejmuje około 1003 działki o łącznej powierzchni 4035,1666 ha. Wysokość opłat rocznych z tytułu użytkowania wieczystego szacuje się w roku 2013 w wysokości 908 964,00 zł. Zauważył, że 25 % z tej kwoty tj. 227 241,00 zł stanowi dochód Powiatu Wałeckiego. Są to środki finansowe stosunkowo niewielkie, w porównaniu z czynnościami jakie należy wykonać do realizacji powyższego zadania. Zaznaczył, iż powiaty walczą o to, by Rząd zmienił proporcje podziału dochodu z gospodarowania przez Starostów mieniem Skarbu Państwa na 75% dla powiatu, a 25% dla Skarbu Państwa.

Ponadto zaznaczył, iż obecnie wizerunek Wydziału ulega zmianie. Petenci mają możliwość śledzenia w Internecie ewidencji budynków.

Następnie Komisja poruszyła problem kosztów jakie generuje prowadzenie prac nad wprowadzeniem Katastru. Naczelnik Wydziału Geodezji Kartografii i Gospodarki nieruchomościami Małgorzata Górczyńska oznajmiła, iż prace polegające na modernizacji ewidencji gruntów i budynków zgodnie z rozporządzeniem w sprawie ewidencji gruntów i budynków powinny już zostać zakończone w 2010 r. W latach 2010-2011 została przeprowadzona w ramach Związku Celowego Powiatów Województwa Zachodniopomorskiego, z funduszy norweskich modernizacja ewidencji gruntów i budynków w zakresie budynków dla gmin Powiatu Wałeckiego, z wyjątkiem Miasta i Gminy Tuczo, gdzie taka modernizacja miała miejsce w roku 2006. Napomniała, również, że mieszkańcy powiatu wykazują nikle zainteresowanie projektami operatów. Nie czytają obwieszczeń czy informacji umieszczanych w Internecie dotyczących opracowania projektów operatów, a później, jak już jest za późno roszczą pretensje, że bez ich wiedzy dokonano zmian w ewidencji nieruchomości do nich należących.

Dyskutowano także nad przyczyną niechęci społeczeństwa do przekształcania użytkowania wieczystego gruntów Skarbu Państwa w prawo własności.

Członek Komisji Tadeusz Węgrzynowski zapytał natomiast czy Wydział wypracowuje dochody za wykonanie zadań zleconych przez inne jednostki samorządu terytorialnego? Jeżeli tak, to jaka jest kwota powyższych?

Małgorzata Górczyńska odpowiedziała, że w 2012 r. były to dochody rzędu 490 tys. zł.

Komisja po zapoznaniu się z protokołem z w/w kontroli oraz po przeprowadzeniu dyskusji w wyniku głosowania jednogłośnie przyjęła wystąpienie pokontrolne do Zarządu Powiatu, stwierdzające brak nieprawidłowości dotyczących realizacji zadań przewidzianych dla Wydziału w Regulaminie Organizacyjnym Starostwa Powiatowego w Wałczu.

Posiedzenie Komisji opuściła o godz. 9⁴⁵ Małgorzata Górczyńska.

Ad pkt 4.

Wyznaczenie terminu rozpoczęcia planowanej kontroli w Wydziale Promocji i Rozwoju Powiatu Starostwa Powiatowego w Wałczu.

Do przeprowadzenia kontroli w Wydziale Promocji i Rozwoju Powiatu Starostwa Powiatowego w Wałczu wytypowano zespół kontrolny w następującym składzie:

1. Marek Subocz
2. Jan Matuszewski
3. Jan Kaczanowicz

*Komisja omówiła zagadnienia dotyczące planowanej kontroli w Wydziale Promocji i Rozwoju Powiatu Starostwa Powiatowego w Wałczu:
- realizacja zadań przewidzianych dla Wydziału w Regulaminie Organizacyjnym Starostwa Powiatowego w Wałczu..*

*Ustalono również termin rozpoczęcia kontroli: **18 marca 2013 r. godz. 9⁰⁰**.*

Starosta Wałecki zostanie zawiadomiony o kontroli stosownym zawiadomieniem na piśmie. Upoważnienia do kontroli dla członków zespołu kontrolnego zostaną wystawione przez Przewodniczącego Komisji Rewizyjnej oraz Przewodniczącego Rady Powiatu.

Ad pkt 5.

Podsumowanie realizacji planu kontroli Komisji Rewizyjnej w 2012 r.

Przewodniczący Komisji przedstawił sprawozdanie z realizacji planu kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu w Wałczu za rok 2012, stanowi załącznik nr 6 do protokołu.

Wobec braku uwag do niniejszego Przewodniczący Komisji poddał pod głosowanie jego przyjęcie.

W wyniku głosowania Komisja jednogłośnie przyjęła sprawozdanie z realizacji planu kontroli Komisji Rewizyjnej Rady Powiatu w Wałczu za rok 2012.

Powyższe zostanie skierowane na XXI sesję Rady Powiatu, zaplanowaną na dzień 22 lutego 2013 r.

Ad pkt 6.

Sprawy bieżące.

Przewodniczący Komisji Rewizyjnej Jan Kaczanowicz odczytał odpowiedź Dyrektora Rodzinnego Domu Dziecka w Ostrowcu Marka Węclewskiego z dnia 30 listopada 2012 r. na wystąpienie pokontrolne Komisji po przeprowadzonej w dniu 6 listopada 2012 r. kontroli w Rodzinnym Domu dziecka w Ostrowcu.

Odpowiedź Dyrektora Rodzinnego Domu Dziecka w Ostrowcu Marka Węclewskiego na wystąpienia pokontrolne po kontroli przeprowadzonej w Rodzinnym Domu Dziecka w Ostrowcu stanowi załącznik do protokołu Komisji Nr 14/2012 z dnia 12 listopada 2012 r.

Ad pkt 7.

Wolne wnioski i zapytania.

Wobec wyczerpania porządku Przewodniczący Komisji o godz. 9⁵⁵ zamknął posiedzenie Komisji Rewizyjnej.

Na tym protokół zakończono.

Protokołowała:

*Inspektor
ds. Obsługi Rady Powiatu*

Anna Siwiec

Sekretarz Komisji

Marek Subocz