Wałcz, 13 kwietnia 2022 r.

GN.6840.1.6.2020.GG

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.**

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.) Starosta Wałecki reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego nieograniczonego.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.**Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa – zasób nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer 98, położona
w obrębie 0046-Marcinkowice, gmina Tuczno, opisana użytkiem „Bi – inne tereny zabudowane”. Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Wałczu księga wieczysta KO1W/00029971/0. Dział III i IV księgi wieczystej bez wpisów (brak obciążeń).
2. **Powierzchnia nieruchomości.**

1,7895 ha

1. **Opis nieruchomości**.

Nieruchomość gruntowa o nieregularnym kształcie. Działka niezagospodarowana
z pozostałościami po budynkach (resztki murów, ścian, komin), w części zadrzewiona i zakrzewiona. Dojazd drogą z płyt betonowych, nieruchomość nieogrodzona. Nieruchomość w otoczeniu nieruchomości rolnych i sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej.

1. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**.

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Tuczno – tereny wymagające przekształceń. Nieruchomość niezagospodarowana.

1. **Cena nieruchomości.**

60 000,00 zł.

1. **Informacje o przeznaczeniu do zbycia.**

Nieruchomość zbywana w trybie przetargu ustnego nieograniczonego.

1. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.).**

W ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 13.04.
2022 r. do 04.05.2022 r.

 STAROSTA WAŁECKI

 *Bogdan Wankiewicz*