Wałcz,20 lipca 2022 r.

GN.6840.3.2022.GG

**Wykaz nieruchomości Skarbu Państwa z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego.**

Na podstawie art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.) Starosta Wałecki reprezentujący Skarb Państwa podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa przeznaczonej do zbycia w drodze przetargu ustnego ograniczonego.

1. **Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości.**Nieruchomość stanowiąca własność Skarbu Państwa – zasób nieruchomości Skarbu Państwa, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka numer 230/6, położona
w obrębie 0029-Bronikowo, gmina Mirosławiec opisana użytkiem „dr – drogi”. Dla nieruchomości prowadzona jest w Sądzie Rejonowym w Wałczu księga wieczysta KO1W/00043103/9. Dział III i IV księgi wieczystej bez wpisów (brak obciążeń).
2. **Powierzchnia nieruchomości.**

0,0226 ha

1. **Opis nieruchomości**.

Nieruchomość gruntowa, niezabudowana. Kształt działki nieregularny, wydłużony, zbliżony kształtem do litery „L”. Nieruchomość znajduje się w otoczeniu przeważającej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej; posiada dostęp do drogi wojewódzkiej
i stanowi dojście i dojazd do budynków mieszkalnych.

1. **Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania**.

Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego – tereny zainwestowane.

 Nieruchomość jest niezagospodarowana.

1. **Cena nieruchomości.**

8000,00 zł.

1. **Informacje o przeznaczeniu do zbycia.**

Nieruchomość zbywana w przetargu ustnym ograniczonym do właścicieli nieruchomości przyległych.

1. **Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo
w nabyciu ww. nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r., poz.1899 ze zm.).**

W ciągu 6 tygodni od dnia wywieszenia niniejszego wykazu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni tj. od 20.07.
2022 r. do 09.08.2022 r.

 STAROSTA WAŁECKI

 *Bogdan Wankiewicz*