

Działając na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.)

STAROSTA WALECKI

ogłasza w dniu 5 grudnia 2019 r. co następuje:

1) Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa zostaje przeznaczona do sprzedaży w trybie bezprzetargowym na polepszenie warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej następująca nieruchomość:

Polozenie nieruchomości	Nr działki	Pow.	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
Obręb 0085-Gostomia, gmina Wałecz powiat wałecki województwo zachodniopomorskie	262	0,06 ha	KO1W/000 37512/4	Nieruchomość stanowi grunty pod rowami „W-RIVb”, niezagospodarowana o wąskim i wydłużonym kształcie. Posiada dostęp do drogi publicznej. Nieruchomość bezpośrednio przylegająca do nieruchomości rolnych, oddalona od zwartej zabudowy wiejskiej.	Brak planu miejscowego. Zgodnie z zapisami Studium – nieruchomość stanowi tereny rolne.	1500,00 zł

2) Z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa zostaje przeznaczona do sprzedaży w trybie przetargu ustnego nieograniczonego następująca nieruchomość:

Polozenie nieruchomości	Nr działki	Pow.	Księga wieczysta	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości
Obręb 0001-Miasto Wałecz ul. Chopina powiat wałecki województwo zachodniopomorskie	2707/3	0,1388 ha	KO1W/000 41614/0	Nieruchomość stanowi zurbanizowane tereny niezabudowane (Bp). Nieruchomość usytuowana przy drodze publicznej gminnej, niezagospodarowana, częściowo porośnięta zadrzewieniami owocowymi i zakrzewieniami. Kształt działki zbliżony do prostokąta. Sąsiedztwo zabudowań mieszkaniowych jednorodzinnych, budynku administracyjnego i linii kolejowej. Ogrodzenie od strony wschodniej nie stanowi granicy nieruchomości z działką nr 2706. Faktyczny przebieg granicy znajduje się w odległości ok 2,5 m w kierunku wschodnim od istniejącego ogrodzenia.	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego. W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Wałecz – strefa rozwoju zabudowy mieszkaniowej z funkcjami uzupełniającymi - 2M. Teren nie jest objęty Gminnym Programem Rewitalizacji. Dla nieruchomości nie wydano decyzji o warunkach zabudowy.	97 000,00 zł

Termin złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo nabycia nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) upływa po 6 tygodniach od dnia wywieszenia niniejszego wykazu tj. w dniu 16 stycznia 2020 r.

STAROSTA

dr Bogdan Warńkiewicz