

OGŁOSZENIE O PRZETARGU

STAROSTA WAŁECKI

ogłasza przetarg ustny nieograniczony na oddanie w dzierżawę nieruchomości Skarbu Państwa z zasobu nieruchomości Skarbu Państwa.

<i>oznaczenie według księgi wieczystej:</i>	KO1W/00018169/5; działka nr 360/2 o powierzchni 2,30 ha; jezioro Przytyk Mały, położona w obrębie 0096-Przelewice, gmina Człopa. Własność Skarb Państwa, gospodarowana przez Starostę Wałeckiego (zasób nieruchomości Skarbu Państwa). Dział III i IV księgi wieczystej – bez wpisów.
<i>oznaczenie według katastru nieruchomości:</i>	Działka nr 360/2 o powierzchni 2,30 ha, sklasyfikowana jako wody powierzchniowe stojące jeziora Przytyk Mały. Własność Skarbu Państwa – zasób nieruchomości Skarbu Państwa, którym gospodaruje Starosta Wałecki; zapisana w KO1W/00018169/5.
<i>opis nieruchomości:</i>	Wody powierzchniowe stojące jeziora Przytyk Mały. Nieruchomość położona pośród użytków leśnych.
<i>przeznaczenie nieruchomości:</i>	Brak aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego Gminy Człopa nieruchomość stanowi teren wód powierzchniowych śródlądowych (teren oznaczony symbolem WS).
<i>cel oddania w dzierżawę</i>	Amatorski połów ryb i cele rekreacyjno-wypoczynkowe.
<i>okres dzierżawy</i>	5 lat
<i>termin wnoszenia opłat (czynszu)</i>	do 31 marca każdego roku
<i>cena wywoławcza nieruchomości (czynszu rocznego)</i>	552,00 zł +23% VAT (tj. 240,00 zł/ha +23% VAT)
<i>zasady aktualizacji opłat (czynszu).</i>	Czynsz może ulec podwyższeniu nie częściej niż raz w roku i nie więcej niż o wskaźnik wzrostu cen towarów i usług konsumpcyjnych publikowany przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.
<i>obciążenia i zobowiązania</i>	brak
<i>wadium</i>	w formie pieniężnej w wysokości 10% ceny wywoławczej tj. 55,20 zł
<i>miejsce i data przetargu</i>	Przetarg odbędzie się w dniu 24 20 stycznia 2014 r. o godz. 12 ⁰⁰ .- w budynku Starostwa Powiatowego w Wałczu przy ul. Dąbrowskiego nr 17, w sali narad p.206.

Warunkiem przystąpienia do przetargu jest wpłacenie wadium na konto Starostwa Powiatowego w Wałczu: PKO Bank Polski S.A. Nr 81 1020 2847 0000 1102 0063 5847 w takim terminie, aby najpóźniej w dniu ~~24~~ 20 stycznia 2014 r. wadium znalazło się na w/w koncie.

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne, osoby prawne lub jednostki nieposiadające osobowości prawnej, jeżeli spełnią powyższy warunek. Dowód wniesienia wadium wraz z dowodem tożsamości (osoby fizyczne) oraz aktualny odpis z KRS (dla osób prawnych i jednostek nie posiadających osobowości prawnej) podlega przedłożeniu komisji przetargowej przed otwarciem przetargu. W przypadku, gdy w/w osoby działają przez pełnomocników, pełnomocnicy zobowiązani są przedłożyć pełnomocnictwo z podpisem notarialnie potwierdzonym do przystąpienia do przetargu na przedmiotową nieruchomość.

Wpłacone wadium zostanie zaliczone na poczet czynszu uczestnikowi, który przetarg wygrał. Osobom, które przetarg przegrały wadium zostanie zwrócone niezwłocznie po odwołaniu lub zamknięciu przetargu nie później jednak niż przed upływem 3 dni od dnia odwołania, zamknięcia, unieważnienia lub zakończenia przetargu wynikiem negatywnym. Wadium ulega przepadkowi w razie uchylecia się uczestnika, który przetarg wygrał od zawarcia umowy.

Starosta Wałecki zastrzega sobie prawo odwołania przetargu z ważnego powodu, niezwłocznie podając informację o odwołaniu przetargu oraz powód odwołania przetargu do publicznej wiadomości. Dodatkowe informacje można uzyskać w Starostwie Powiatowym w Wałczu przy ul. Okulickiego 15, pokój nr 11 (tel. 387-25-40) poniedziałek-piątek w godzinach 7³⁰ – 15⁰⁰).

STAROSTA

dr Bogdan Wankiewicz