

**Uchwała Nr IX/70/2007
Rady Powiatu w Wałczu**

z dnia 28 czerwca 2007 r.

w sprawie ustalenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości.

Na podstawie z art. 12 pkt 8 lit. „a” ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1592; z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 200, poz. 1688, Nr 214, poz. 1806; z 2003 r. Nr 162, poz. 1568; z 2004 r. Nr 102, poz. 1055)

Rada Powiatu w Wałczu uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Gospodarkę nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Wałeckiego prowadzi Zarząd Powiatu w Wałczu w oparciu o przepisy ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami) oraz regulację wynikającą z niniejszej uchwały.

2. Upowaznia się Zarząd Powiatu w Wałczu do dokonywania samodzielnie, bez uzyskiwania zgody Rady Powiatu, czynności prawnych polegających na:

- 1) nabywaniu na rzecz Powiatu Wałeckiego na własność lub w użytkowanie wieczyste nieruchomości służących wykonywaniu zadań Powiatu,
- 2) zbywaniu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Wałeckiego lub oddawaniu ich w użytkowanie wieczyste, jeżeli zbywana nieruchomość nie służy realizacji zadań własnych Powiatu, a zbycie nieruchomości lub oddanie jej w użytkowanie wieczyste zapewni jej prawidłowe zagospodarowanie,
- 3) obciążaniu nieruchomości stanowiących własność Powiatu Wałeckiego ograniczonymi prawami rzeczowymi.

§ 2. Zgody Rady Powiatu w Wałczu, wyrażonej w drodze odrębnej uchwały wymaga:

- 1) nabycie nieruchomości w formie kupna, jeżeli wartość nieruchomości przekracza kwotę 200 tys. zł.
- 2) nabycie nieruchomości poprzez przyjęcie darowizny, bez względu na wartość nieruchomości.
- 3) zbycie nieruchomości w formie darowizny, bez względu na wartość nieruchomości.
- 4) zbycie nieruchomości w formie sprzedaży, jeżeli wartość nieruchomości przekracza kwotę 200 tys. zł.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Powiatu, w Wałczu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Zachodniopomorskiego.

Przewodniczący Rady Powiatu

Paweł Suski