

UMOWA O DZIEŁO

nr .../...

zawarta w Wałczu w dniu ... 2018 r. pomiędzy:

Powiatem Wałeckim, adres: ul. Dąbrowskiego 17, 78-600 Wałcz, NIP: 765-16-76-498, REGON: 570799533, zwanym w dalszej części Umowy „Zamawiającym”, reprezentowanym przez: Bogdana Wankiewicza – Starosta Wałecki i Jolantę Wegner – Wicestarosta Wałecki

a

... (nazwa albo imię i nazwisko osoby fizycznej), adres: ... zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym w ... pod nr KRS: ... (dla osób prawnych)/ewidencji działalności gospodarczej prowadzonej przez ... pod nr ... (dla osoby fizycznej prowadzącej działalność gospodarczą, w tym w ramach spółki cywilnej), NIP: ... PESEL: ... (tylko dla osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą, w tym w ramach spółki cywilnej), zwanym dalej „Wykonawcą”, reprezentowanym przez: ... - ... (reprezentacja musi wynikać z wpisu do właściwego rejestru lub z pełnomocnictwa)

łącznie zwanymi dalej „Stronami”

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający powierza wykonanie, a Wykonawca zobowiązuje się wykonać, z najwyższą starannością, prace geodezyjno-kartograficzne polegające na modernizacji operatu ewidencji gruntów i budynków w zakresie weryfikacji stanów prawnych oraz weryfikacji i uzupełnienia brakujących danych ewidencyjnych dotyczących budynków i lokali w celu dostosowania ich do wymogów rozporządzenia w sprawie ewidencji gruntów i budynków dla obrębu Lubno, jednostki ewidencyjnej Gmina Wałcz- Obszar Wiejski.
2. Szczegółowy opis przedmiotu Umowy określa załącznik nr 1 (szczegółowy opis przedmiotu zamówienia).

§ 2.

MATERIAŁY

Przedmiot Umowy zostanie wykonany z materiałów własnych Wykonawcy. Koszty tych materiałów zostaną poniesione przez Wykonawcę.

§ 3.

TERMIN WYKONANIA PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca rozpocznie wykonanie Przedmiotu Umowy od dnia zawarcia Umowy.
 - a) Przedmiot Umowy wykonany zostanie w terminie:
 - do 11.12.2018 r. - część II.1, II.2, II.3 i II.5 z OPZ
 - do 31.03.2019 r. - część II.4 z OPZ
2. Przedmiot Umowy przekazany zostanie w siedzibie Zamawiającego. Koszty dostarczenia przedmiotu Umowy do siedziby Zamawiającego i jego przekazania ponosi Wykonawca.
3. Przekazanie przedmiotu Umowy nastąpi na podstawie podpisanego przez Stronę protokołu zdawczo-odbiorczego, zawierającego wykaz opracowanej dokumentacji z załączoną dokumentacją z wykonanej pracy.
4. Wykonawca zobowiązuje się zawiadomić Zamawiającego o gotowości przekazania przedmiotu Umowy w formie pisemnej, faksem, telefonicznie lub w formie elektronicznej na 3 dni przed planowanym przekazaniem przedmiotu Umowy.
5. Zamawiający wyznaczy termin odbioru przedmiotu umowy w formie elektronicznej .

§ 4.

WYNAGRODZENIE

1. Za należyte wykonanie przedmiotu Umowy Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe w rozumieniu ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. *Kodeks cywilny*.:
 - w grudniu 2018 r. w wysokości $\frac{3}{4}$ ceny , czyli ... zł (słownie: ...) za część II.1, II.2, II.3 II.5 OPZ
 - w kwietniu 2019 r. w wysokości $\frac{1}{4}$ ceny , czylizł (słownie) za część II.4 OPZ
2. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot Umowy Zamawiający zapłaci w terminie do 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu prawidłowo wystawionej faktury VAT.
3. Podstawą do wystawienia faktury VAT będzie podpisany przez Strony protokół zdawczo-odbiorczy, o którym mowa w § 3 ust. 3.

§ 5.

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu i przekazaniu przedmiotu Umowy w wysokości 0,2% całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wykonania każdej części pracy,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze albo w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,2 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1, za każdy dzień opóźnienia, liczony od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - c) za odstąpienie od Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 20 % całkowitego wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wartość zastrzeżonych kar umownych.
3. Maksymalna łączna kwota kar umownych, o których mowa w ust. 1 umowy nie może przekraczać 20 % wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.

§ 6.

RĘKOJMIA

Uprawnienia Zamawiającego z tytułu rękojmi za wady przedmiotu Umowy wygasają po upływie 3 lat.

§ 7.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory mogące wynikać z wykonywania Umowy będą rozstrzygane przez sąd miejscowo właściwy dla siedziby Zamawiającego.
2. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z których każdy stanowi oryginał i po jednym z nich otrzymuje każda ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca